

ПРОТОКОЛ № _____

ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД КРАСНОТУРИНСК

(ПР-Т, ПЛ., УЛ., ПЕР., Б-Р) УЛ.МЕТАЛЛУРГОВ ДОМ 20,

ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

по вопросу переноса сроков сдачи отдельных видов работ, по капитальному ремонту дома, расположенного по адресу г.Красноуринск, ул.металлургов д.20, проводимого в рамках региональной программы капитального ремонта, на 2018 год

г. Красноуринск

23 ноября 2017 г.
(дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме очного голосования в соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания г.Красноуринск, ул.металлургов д.20
(адрес, по которому проводилось собрание)

Дата проведения общего собрания 23 ноября 2017 г.
(дата начала, дата окончания общего собрания)

Общее собрание проводится по инициативе Подрядчика: ООО "ТриАлСтрой", 620144, г.Екатеринбург, ул.Народной Воли, д.25, эт.1, помещения 1-7 ОГРН: 1069672026610; ИНН/КПП: 6672204503/667101001;, (собственника(ов) помещения(ий) № __, № __ расположенного(ых) в многоквартирном доме; управляющей организации, осуществляющей управление многоквартирным домом по договору управления; осуществляющих управление многоквартирным домом ТСЖ или ЖСК).

На общем собрании присутствуют собственники*:

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Подпись
1.	<u>Павлюк Наталья Васильевна</u>	<u>паспорт 6504 283018</u>	<u>10</u>	<u>033284</u>	<u>142,9</u>	<u>[Подпись]</u>
2.	<u>Фролова Нина Петровна</u>	<u>камерт 6500 449614</u>	<u>9</u>	<u>66 АБ 740420</u>	<u>35,3</u>	<u>[Подпись]</u>
3.	<u>Бонгарь Франц</u>	<u>паспорт 6504 311630</u>	<u>12</u>	<u>66 АБ 018703</u>	<u>36,3</u>	<u>[Подпись]</u>
4.	<u>Арсеничьева Любовь Сергеевна</u>	<u>паспорт 65.05.389596</u>	<u>16</u>	<u>66 АЕ 629366</u>	<u>36</u>	<u>[Подпись]</u>
5.	<u>Былинский Игорь Александрович</u>	<u>паспорт 6512 557886</u>	<u>3</u>		<u>10,85</u>	<u>[Подпись]</u>
6.	<u>Ветосажкина Валентина Ивановна</u>	<u>паспорт 6503 566370</u>	<u>6</u>	<u>№56-СН</u>	<u>03,1</u>	<u>[Подпись]</u>
7.	<u>Черныш Светлана Фёдоровна</u>	<u>6504 311694</u>	<u>7</u>	<u>№66 А Б 860848</u>	<u>1443,3</u>	<u>[Подпись]</u>
8.	<u>Тетян Александровна</u>	<u>6504 282740</u>	<u>8</u>	<u>66 АД 625259</u>	<u>34,2</u>	<u>[Подпись]</u>
9.	<u>Светлова Татьяна Владимировна</u>	<u>паспорт 6504 283018</u>	<u>11</u>	<u>66 АХ 108682</u>	<u>43,3</u>	<u>[Подпись]</u>
10.	<u>Транцова Людмила Александровна</u>	<u>6515 081996</u>	<u>4</u>	<u>66 АЕ 628981</u>	<u>34,3</u>	<u>[Подпись]</u>
11.						

12.	Нефедюкова Тамара Ивановна	паспорт 6505 5125155	13	66АИС 197768	35,5	Нефедю
13.	Семелов Виктор Иванович	6506 969207	2		43,5	Семел
14.						
15.						

*- Если лиц, присутствующих на общем собрании, более пятнадцати, информация о них может быть оформлена в виде списка, в котором сведения о присутствующих указываются в соответствии с пунктом 12 Требований к Приказу Минстроя России от 25.12.2015 N 937/пр, который является обязательным приложением к протоколу общего собрания. В этом случае в протоколе общего собрания после указания на общее количество присутствующих делается отметка "Список прилагается, приложение № ___».

На общем собрании присутствуют приглашенные:

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя	Цель участия в общем собрании	Подпись
1.				
2.				
3.				

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 702,7 кв. м, в том числе 702,7 кв.м площадь жилых помещений, 0,0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 402,7 (кв.м).

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании 485,28 (кв.м), что составляет 89,05 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД. (Список прилагается*, приложение № ___).

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Перенос срока сдачи отдельных видов работ по капитальному ремонту дома с 2017г. на 2018 год

По вопросу №1

Перенос сроков сдачи отдельных видов работ по капитальному ремонту дома г.Краснотуринск ул.Металлургов д.20

, проводимому в рамках Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015-2044 годы, утвержденной Постановлением Правительства Свердловской области от 22.04.2014 № 306-ПП, и Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Свердловской области на 2015 -2017 годы, утвержденного Постановлением Правительства Свердловской области от 01.10.2014 № 832-ПП, на 2018 год

Перечень работ, сдачу которых необходимо перенести на 2018 год

1. Работы по капитальному ремонту фасада дома: г.Красноуринск ул.Металлургов д.20
- 2.Работы по капитальному ремонту отмостки дома: г.Красноуринск ул.Металлургов д.20

Результаты голосования:

«ЗА» 48528 количество голосов (кв.м), что составляет 690% от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 00 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 00 количество голосов (кв.м), что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений

Приложения к протоколу:**

1.Реестр собственников помещений в многоквартирном доме - на _____ л.

2.Сообщение о проведении собрания - на _____ л.

3.Список собственников помещений в МКД, присутствовавших на собрании - на _____ л. (Если лиц, присутствующих на общем собрании, более пятнадцати).

** - Приложения к протоколу общего собрания (в случае указания на них в содержательной части протокола общего собрания) подлежат нумерации. Номер приложения, а также указание на то, что документ является приложением к протоколу общего собрания, указывается на первом листе документа (п. 20 Требований к Приказу Минстроя России от 25.12.2015 № 937/пр).

Председатель общего собрания Бонгарь (Бонгарь А.В.) «__» ____ 20__ г.
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Секретарь общего собрания _____ («__» ____ 20__ г.)
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

Счетная комиссия: _____ («__» ____ 20__ г.)
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

_____ («__» ____ 20__ г.)
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)

_____ («__» ____ 20__ г.)
(подпись) (фамилия, инициалы) (дата)