

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В**  
**МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: СВЕРДЛОВСКАЯ**  
**ОБЛАСТЬ, ГОРОД КРАСНОТУРЬИНСК**  
**(ПР-Т, ПЛ., УЛ., ПЕР., Б-Р) МИКОВА ДОМ 9,**  
**ПРОВЕДЕННОГО В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**  
**по вопросу включения в состав работ по капитальному ремонту общедомового имущества**  
**МКД Микова, 9 на 2017г. работы по ремонту фундамента.**

г. Краснотурьинск

9.06.2017г.  
 (дата составления протокола)

Внеочередное общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования в соответствии со ст. 45,47 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Место проведения общего собрания Свердловская область, город Краснотурьинск, улица Микова, дом 9.

Дата проведения общего собрания: с «1» июня по «8» июня 2017 года.

Общее собрание проводится по инициативе Тинькозовой собственника(ов) помещения(ий) № 4 расположенного(ых) в Вашем многоквартирном доме.

**На общем собрании присутствуют собственники\*:**

№ п/п	ФИО (для физ.лиц), наименование и ОГРН (для юр.лиц) собственника помещений в МКД, ФИО представителя собственника (при наличии представителя)	Номер помещения в МКД	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	Количество голосов	Подпись
1.	Анфилатова Наталья Юрьевна	4	66 АВ 946961	62,9	ПРИМЕР
2.	Маско Александр Геннадьевич.	5	66 АД 496859	46,6	<i>Маско</i>
3.	Ахметова Эльза Омиевна	2	АГ № 514112КП 66 АГ 837505	59,5	<i>Ахметова</i>
4.	Тинькозова Ольга Всеволодовна	4	66 АВ № 266519	46,6	<i>Тинькозова</i>
5.	Белкина Татьяна Николаевна	3	66 АЕ № 014716	50,1	<i>Белкина</i>
6.	Амрр Татьяна Александровна	8	66 АГ 121876	47,1	<i>Амрр</i>
7.	Левченко Наталья Николаевна	6	66 АГ 028205	60,9	<i>Левченко</i>
8.	Чернокнижный Владимир	1	№ 66-66/0092005-377/1	6.2	<i>Чернокнижный</i>
9.					
10.					
11.					



Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (без площади мест общего пользования) 408 кв. м, в том числе 408 кв.м площадь жилых помещений, 0 кв.м площадь нежилых помещений.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 408 (кв.м).

В очном голосовании приняли участие собственники, обладающие 333,9 количеством голосов (кв.м), что составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Микова.
2. Утверждение места хранения протокола общего собрания.
3. Включение в состав работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД Микова, 9 на 2017г. работы по ремонту фундамента.
4. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

**По вопросу №1 повестки дня** об избрании председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 9 по ул. Микова.

СЛУШАЛИ: Тиньгаеву О.В.: «Для ведения общего собрания, и подведения итогов общего собрания необходимо избрать председателя собрания, секретаря собрания и счетную комиссию»,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать председателем собрания Тиньгаеву О.В. (кв. 4),

Секретарем собрания Белкину Т.Н. (кв. 3)

Счетную комиссию в составе: 1. Тиньгаева О.В. (кв. 4), 2. Белкина Т.Н. (кв. 3).

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Тиньгаеву О.В. (кв. 4),

Секретарем собрания Белкину Т.Н. (кв. 3)

Счетную комиссию в составе: 1. Тиньгаева О.В. (кв. 4), 2. Белкина Т.Н. (кв. 3).

#### **Результаты голосования:**

«ЗА» 333,9 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 0 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 0% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

**Решение принято.**

**По вопросу №2 повестки дня** об утверждении места хранения протокола общего собрания.

СЛУШАЛИ: Тиньгаеву О.В.: «Согласно п.4 ст.46 ЖК РФ: «Протоколы общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решения таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, хранятся в месте или по адресу, которые определены решением данного собрания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить местом хранения Решений собственников и протокола общего собрания — ООО «УЖК Ресурс», Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Серова 9.

РЕШИЛИ:

**По вопросу №2 повестки дня**



Утвердить местом хранения Решений собственников и протокола общего собрания — ООО «УЖК Ресурс», Свердловская область, г. Краснотурьинск, ул. Серова 9.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 333,9 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (м<sup>2</sup>), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

**Решение принято.**

**По вопросу №3 повестки дня** о включение в состав работ по капитальному ремонту общедомового имущества МКД Микова, 9 на 2017г. работы по ремонту фундамента.

СЛУШАЛИ: Тиньгаеву О.В.: «Работы по ремонту фундамента нашего дома на 2017г. в проектно-сметную документацию на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД не вошли. Нецелесообразно выполнять работы по капитальному ремонту фасада без ремонта фундамента (отмостки), т.к. будет происходить намокание штукатурного слоя, и, возможно, влага будет попадать в квартиры из-за отсутствия гидроизоляции между стеной и фундаментом».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Включить в состав работ по капитальному ремонту общего имущества МКД Микова, 9 на 2017г. работы по ремонту фундамента.

**РЕШИЛИ:**

**По вопросу №3 повестки дня**

Включить в состав работ по капитальному ремонту общего имущества МКД Микова, 9 на 2017г. работы по ремонту фундамента.

**Результаты голосования:**

«ЗА» 333,9 количество голосов (кв.м), что составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений

**По вопросу №4 повестки дня** о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: Тиньгаеву О.В. «Для участия в комиссии по приемке выполненных работ по капитальному ремонту нашего дома необходимо выбрать лицо, которое от имени всех собственников помещений будет уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты».

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбрать Тиньгаеву О.В., проживающей по адресу: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Микова, д. 9, кв. 4

лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты

**РЕШИЛИ:**

Выбрать Тиньгаеву О.В., проживающей по адресу: Свердловская обл., г. Краснотурьинск, ул. Микова, д. 9, кв. 4

лицом, уполномоченным участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений, в том числе подписывать соответствующие акты

**Результаты голосования:**


«ЗА» 333,9 количество голосов (кв.м), что составляет 82 % от общего числа голосов собственников помещений

«ПРОТИВ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 0 % от общего числа голосов

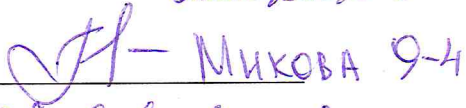
собственников помещений

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0 количество голосов (кв.м), что составляет 00 % от общего числа голосов собственников помещений

Председатель собрания: Тиньгаева Ольга Всеволодовна  Микова 9-4  
(Ф.И.О., адрес, подпись)

Секретарь собрания: Белкина Татьяна Николаевна  Микова 9-3  
(Ф.И.О., адрес, подпись)

Члены счетной комиссии:

1. Тиньгаева Ольга Всеволодовна  Микова 9-4  
(Ф.И.О., адрес, подпись)

2. Белкина Татьяна Николаевна  Микова 9-3  
(Ф.И.О., адрес, подпись)

3. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес, подпись)