**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26 сентября 2013 г. N 1739**

**О ПРОДЛЕНИИ СРОКА ДЕЙСТВИЯ ПОСТАНОВЛЕНИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК**

**ОТ 22.11.2011 N 1718 "ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ**

**ЖИЛЫМИ ПОМЕЩЕНИЯМИ И УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И РЕМОНТУ**

**ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ ГРАЖДАНАМ,**

**ПРОЖИВАЮЩИМ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ, НАХОДЯЩИХСЯ**

**В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И В МНОГОКВАРТИРНЫХ**

**ЖИЛЫХ ДОМАХ, КОТОРЫЕ НЕ ОПРЕДЕЛИЛИСЬ С РАЗМЕРОМ ПЛАТЫ**

**НА 2012 ГОД" НА ПЕРИОД С 01.10.2013 ПО 30.06.2014**

В соответствии с частью 3 статьи 30, частью 1 статьи 37, статьями 39, 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения", от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", подпунктом 31 пункта 6 статьи 29, подпунктом 7 пункта 1 и подпунктом 1 пункта 2 статьи 32 Устава городского округа Краснотурьинск, утвержденного Решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 N 76, администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) городского округа Краснотурьинск постановляет:

1. Продлить срок действия Постановления администрации городского округа Краснотурьинск от 22.11.2011 N 1718 "Об установлении платы за пользование жилыми помещениями и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов гражданам, проживающим в многоквартирных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, и в многоквартирных жилых домах, которые не определились с размером платы на 2012 год" на период с 01.10.2013 по 30.06.2014.

2. Продлить срок действия платы, установленной на 31.12.2012, утвержденной в приложениях N 1, N 2, N 3, N 4, N 5, N 6 к Постановлению администрации городского округа Краснотурьинск от 22.11.2011 N 1718 "Об установлении платы за пользование жилыми помещениями и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов гражданам, проживающим в многоквартирных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, и в многоквартирных жилых домах, которые не определились с размером платы на 2012 год" на период с 01.10.2013 по 30.06.2014.

3. В приложении N 2 к Постановлению администрации городского округа Краснотурьинск от 22.11.2011 N 1718 "Об установлении платы за пользование жилыми помещениями и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов гражданам, проживающим в многоквартирных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, и в многоквартирных жилых домах, которые не определились с размером платы на 2012 год" пункт 1.2.1 исключить.

4. Приложение 4 к Постановлению администрации городского округа Краснотурьинск от 22.11.2011 N 1718 "Об установлении платы за пользование жилыми помещениями и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов гражданам, проживающим в многоквартирных жилых домах, находящихся в муниципальной собственности, и в многоквартирных жилых домах, которые не определились с размером платы на 2012 год" изложить в новой редакции [(приложение)](#Par45).

5. Рекомендовать управляющим компаниям и товариществам собственников жилищного фонда:

5.1. Осуществлять деятельность по управлению многоквартирными домами в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами".

5.2. При выполнении услуг и работ по содержанию общего имущества в многоквартирном доме руководствоваться Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 N 290 "О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения".

6. Настоящее Постановление опубликовать в городской газете "Заря Урала".

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы администрации городского округа Краснотурьинск Е.Ю. Петунина.

Глава

городского округа

А.Ю.УСТИНОВ

Приложение

к Постановлению администрации

городского округа Краснотурьинск

от 26 сентября 2013 г. N 1739

Приложение N 4

к Постановлению администрации

городского округа Краснотурьинск

от 22 сентября 2013 г. N 1718

**ПЛАТА**

**ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**ДЛЯ ГРАЖДАН, ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИЯХ**

**(СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЖИЛЫХ ДОМАХ)**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА** [**<\*>**](#Par61)

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование жилищных услуг | Размер платы за 1 кв. м площади находящихся в пользовании комнат (помещений) (руб. коп.) |
|  | На период с 01.10.2013 по 30.06.2014 |
| Плата за содержание и ремонт жилого помещения в общежитиях (специализированных жилых домах): |  |
| с уровнем оплаты 75% | 37,55 |

--------------------------------

<\*> Плата за содержание и ремонт жилого помещения включает в себя плату за услуги и работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в специализированном жилищном фонде.